



SOCIETE DES BAINS DE MER ET DU CERCLE DES ETRANGERS A MONACO

**La Société des Bains de Mer conclut un contrat de gestion portant
sur un complexe hôtelier de luxe à Marrakech**

Monte-Carlo, le 18 novembre 2008.

La Société des Bains de Mer annonce aujourd'hui la conclusion d'une convention de gestion avec la société Menatlas portant sur un complexe hôtelier de grand luxe qui sera prochainement construit à Marrakech.

Le projet comprend notamment l'édification d'un hôtel 5 étoiles de 83 suites et chambres, le tout complété par un spa. Le site du futur complexe se trouve dans une zone appelée à un fort développement, eu égard à son emplacement proche des jardins de la Menara et à mi-chemin entre l'aéroport et la Medina de Marrakech.

La Société des Bains de Mer entend proposer avec ce complexe qui devrait être ouvert dès la fin de l'année 2010, une offre de services conforme à sa réputation, alliant grand luxe et caractère d'exception.

C'est la société Menatlas, filiale du fonds luxembourgeois Aerium Atlas Investment, qui assurera intégralement le financement. La gestion du complexe est confiée à la SBM pour une durée de 20 ans renouvelable.

La signature de ce premier contrat de gestion d'une implantation à l'international marque la volonté de la SBM de s'affirmer comme un opérateur original, ayant pour vocation d'offrir plus largement son savoir faire unique dans les domaines de l'hôtellerie de luxe et de celui du divertissement.

www.montecarloresort.com

ISIN : MC0000031187